



Appartement 3 pièces à louer à Longjumeau - Réf 7933

LONGJUMEAU 91160

1 007 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 207 € / mois
 Dépôt de garantie : 800 € Honoraires
 charges locataires: 776.49 € TTC
 dont honoraires d'état des lieux: 179.19 €
 TTC.

**Guy HOQUET JUVISY-
SUR-ORGE**

9 Avenue d'Estienne d'Orves
 91260 JUVISY-SUR-ORGE

01 69 12 12 00

Appartement 3 pièces à louer à Longjumeau - Réf 7933

À louer, appartement de 3 pièces situé au 3ème étage d'un immeuble de 4 étages à Longjumeau, France. Ce logement de 59.73 m² comprend 2 chambres, idéal pour une petite famille ou un couple. Le bail proposé est un bail habitation conforme à la Loi 89. Vous bénéficierez d'un cadre de vie agréable avec la proximité de plusieurs écoles, notamment l'École Élémentaire Publique Georges Guynemer et l'École maternelle Charles Perrault, facilitant la scolarisation des enfants. De plus, de nombreux commerces et services sont accessibles à pied, incluant pharmacies, supermarchés, boulangeries, boucheries et divers restaurants. Cette location est gérée par l'agence Guy Hoquet Juvisy-sur-Orge. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier dynamique et bien desservi.

59.73 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages	4
Provision sur charges	207 €
Dépôt de garantie	800 €
Date ERP	2022-09-16 06:48:45
Diagnostic Energétique	Non
Valeur consommation énergie finale	104 kWh/m2 par an
Conso Energ	198.5 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1240€ au 01/01/2021

Photos du bien



