



Spacieux appartement 4 pièces à louer à Athis-Mons ? Idéal famille ou colocation ? Ascenseur

ATHIS MONS 91200

**Guy HOQUET JUVISY-
SUR-ORGE**

9 Avenue d'Estienne d'Orves
91260 JUVISY-SUR-ORGE

01 69 12 12 00

Spacieux appartement 4 pièces à louer à Athis-Mons ? Idéal famille ou colocation ? Ascenseur

Spacieux appartement 4 pièces à louer à Athis-Mons ? Idéal famille ou colocation ? Ascenseur

À découvrir sans tarder : ce bel appartement de 4 pièces situé à Athis-Mons, parfait pour une famille à la recherche d'un cadre de vie agréable ou pour une colocation.

D'une belle superficie, il se compose de 3 chambres confortables et d'un espace de vie convivial, le tout dans une résidence sécurisée. Un ascenseur est également à votre disposition pour un confort de vie au quotidien, notamment pour les familles avec enfants ou les colocataires souhaitant éviter les contraintes des étages.

Loué sous bail d'habitation (Loi 89), ce bien vous garantit des conditions de location stables et sécurisées.

À proximité immédiate :

Écoles réputées : Collège Michel-Richard Delalande, École maternelle Antoine de Saint-Exupéry, Lycée polyvalent Clément Ader.

Transports facilités avec la station Athis-Mons à deux pas.

Nombreux espaces verts pour vos moments de détente et de loisirs.

Ne laissez pas passer cette opportunité rare sur le secteur !
Contactez l'agence Guy Hoquet JUVISY-SUR-ORGE pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

79.72 m²

4 pièce(s)

3 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Provision sur charges	260 €
Dépôt de garantie	2680 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Meublée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Photos du bien





