GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à ATHIS MONS 91200

Maison de ville à Athis Mons de 85 m2

ATHIS MONS 91200

268 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET JUVISY-SUR-ORGE

9 Avenue d'Estienne d'Orves
91260 JUVISY-SUR-ORGE

01 69 12 12 00

Maison de ville à Athis Mons de 85 m2

Sur le quartier du plateau d'Athis-Mons, nous vous proposons cette charmante maison de ville de 85m2, bâtie sur un terrain de 248m2.
Au niveau principal, vous trouverez un beau séjour/ salle à manger, une cuisine aménagée et équipée, deux chambres dont une avec terrasse privative de 12m2, une salle d'eau et un wc séparé.
En rez-de-jardin, vous trouverez une troisième chambre ainsi qu'un grand bureau pouvant être aménagé en deuxième pièce d'eau ou dressing.
Pour le chauffage, vous bénéficiez d'un poêle à bois , d'une climatisation réversible et de radiateurs individuels électriques.
Pour vos véhicules, vous profitez de deux emplacements de stationnement.
Contactez-nous rapidement pour visiter ce bien rare sur le secteur.

85 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1949

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Date ERP	2024-03-16 11:10:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	312 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1300€ et 1820€ au 01/01/2021

Photos du bien

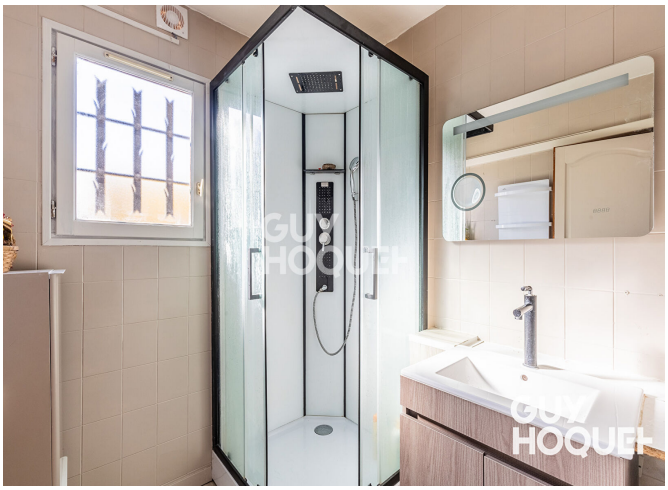
GUY HOQUET

GUY HOQUET

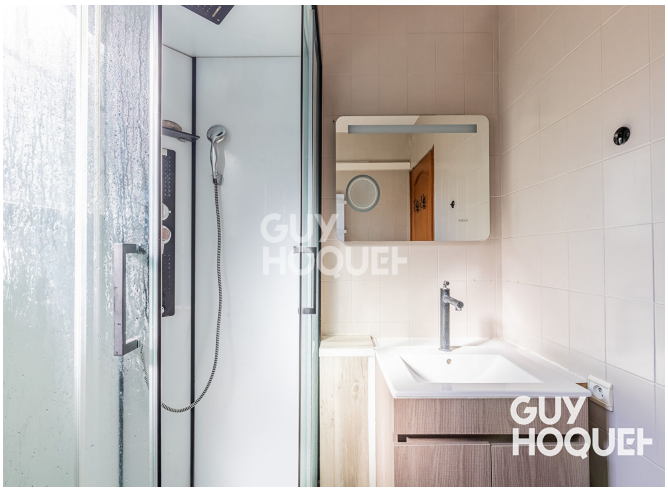
GUY HOQUET

GUY HOQUET

GUY HOQUET


GUY HOQUET

GUY HOQUET


GUY HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET