

GUY HOQUET

MAISON 115m², 6 pièces, 4 Chambres

JUVISY SUR ORGE 91260

Guy HOQUET JUVISY-
SUR-ORGE

9 Avenue d'Estienne d'Orves
91260 JUVISY-SUR-ORGE

01 69 12 12 00

MAISON 115m², 6 pièces, 4 Chambres

UNE EXCLUSIVITE GUY HOQUET - MAISON 6 PIÈCES 4 CHAMBRES

Située sur le plateau de Juvisy-sur-Orge, dans un quartier calme et pavillonnaire,
Venez découvrir cette maison familiale 6 pièces de 115m², édifée sur une parcelle de 201m².

Elle comprend une entrée, un grand séjour (29m²) avec accès au jardin sans vis à vis, une cuisine indépendante aménagée avec un cellier attenant, wc, placards.

A l'étage, palier desservant quatre chambres dont une suite parentale avec salle de bains, salle d'eau avec wc, dégagements, placards.

Un garage pour votre véhicule viens compléter ce bien.

Le bien est situé à 500m des commerces et à 5 min des écoles.

Les plus : Chaudière récente frisquet de 2017.

Envie d'en savoir plus sur cette maison en vente ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet JUVISY-SUR-ORGE.

115 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

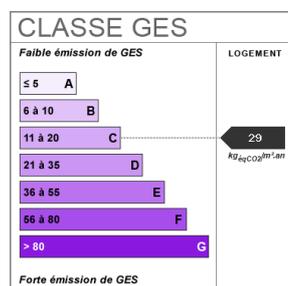
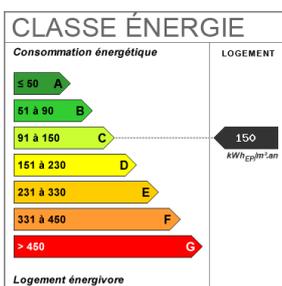
2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	5 min
Accès RER	20 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	29 m2
Jardin	Oui
Année construction	1990
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon

Cheminée	Conduit existant
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	150 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1160€ au 25/07/2016

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1160€ et 1610€ au 25/07/2016

