



Location : appartement F2 à ATHIS MONS

ATHIS MONS 91200

Guy HOQUET JUVISY-
SUR-ORGE

9 Avenue d'Estienne d'Orves
91260 JUVISY-SUR-ORGE

01 69 12 12 00

Location : appartement F2 à ATHIS MONS

APPARTEMENT 2 PIÈCES AU CALME - INTÉRIEUR EN BON ÉTAT

En location : venez découvrir cet appartement T2 au calme de 35,57 m², à ATHIS MONS (91200). Il se compose comme suit : une chambre, une cuisine ouverte et une salle d'eau. Un chauffage convecteur individuel est installé dans l'appartement. Il fonctionne à l'électricité.

Cet appartement est situé au 1er étage d'un petit immeuble de deux étages. L'intérieur de l'appartement est en bon état.

L'indice DPE de cet appartement est de classe E (280 kWh/m²/an) et l'indice GES est de catégorie C (de l'ordre de 12 Kg CO₂/m²/an).

Cet appartement T2 est à louer pour 660 €, hors charges, avec 15 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 660 €.

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet JUVISY-SUR-ORGE pour une première visite de cet appartement à louer.

35.57 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	15 €
Prestations / charges	EF, 660 et les 15 euros Prix 675 euros
Dépôt de garantie	660 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Ouverte
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	280 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

